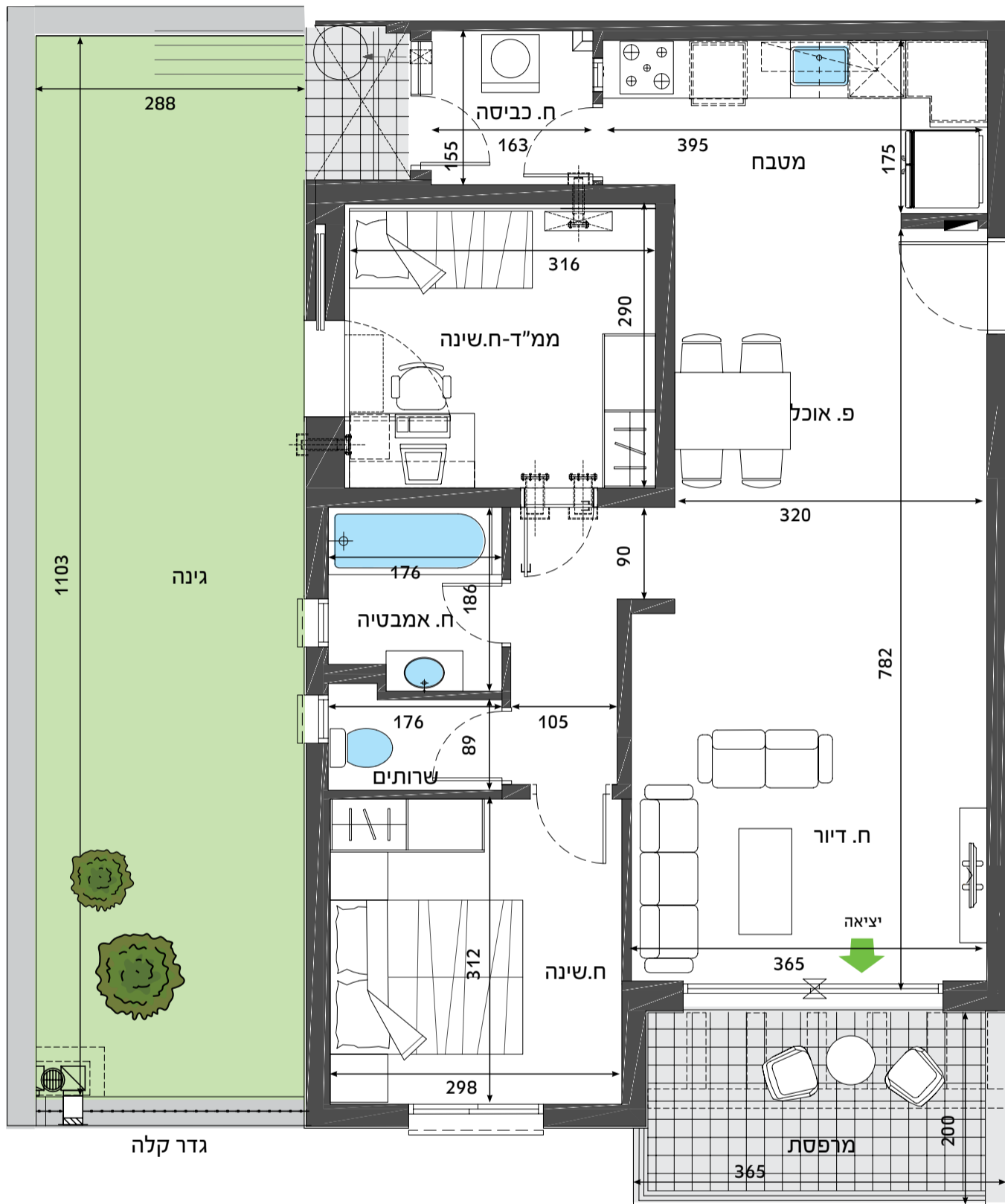


# כאן שוכרים בכיף

## בניין A5 דגם A3

### דירת 3 חדרים

קומה 0  
דירה 4



### הבניין:

- ▲ חדר אחסון עגלות ואופניים בכל בניין
- ▲ חיפוי קירות חוץ באבן נסורה מלוטשת בשילוב טיח פיגמנטי
- ▲ חניון תת-קרקעי ובו חניה לכל דירה
- ▲ 2 מעליות בכל בניין, מעלית אחת עם מנגנון "מעלית שבת"
- ▲ גינון ופיתוח באמצעות אדריכל נוף

### הדירה:

- מיזוג אוויר מיני מרכזי (כולל הנמכות גבס)
- נקודת טלפון + תקשורת ותלוויזיה בכל החדרים
- אינטרקום במעגל סגור בכניסה לדירה ואינטרקום אקוסטי בחדר שינה הורים
- חיבור הדירה לחשמל תל פאזי
- חימום מים באמצעות מערכת סולרית
- דוד בעל גוף חימום חשמלי בנוסף
- כיריים גז 4 להבות

- ריצוף גרנית פורצלן במידות 60/60 ס"מ
- מעטפת חיצונית מבודדת תרמית ואקוסטית
- צביעה בצבע אקרילי (סופרקריל)
- ארונות מטבח סנדוויץ' בציפוי פורמייקה
- משטח עבודה במטבח משיש סינטטי
- ארון רחצה כולל כיור אינטגרלי ומראה בחדר האמבטיה
- דלת ביטחון בכניסה לדירה
- דלתות פנים דגם "למינטו" תוצרת "רב בריח"

התכניות והמפרט הינם לצורך המחשה בלבד ואינם מהווים מצג מחייב מצד החברה. הדירה תימסר ללא ריהוט.

**\*2854**

[www.ashtrom4rent.co.il](http://www.ashtrom4rent.co.il)

**אשטרם**  
מגורים להשכרה תל אביב